



## MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN

Odbor stavební úřad

Mírové nám. 1175/5, 405 38 Děčín IV

Datová schránka: x9hbpfn

Číslo jednací: MDC/2667/2023

Spisová zn.: MDC/2356/2023

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Vyřizuje: Ing. Jaroslav Urbánek, DiS.

Telefon: 412 591 152

Fax:

E-mail: stavebni@mmdecin.cz

Děčín 06.01.2023

Statutární město Děčín, Odbor

komunikací a dopravy

Mírové nám. č.p. 1175/5

Děčín IV-Podmokly

405 02 Děčín 2

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

#### VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Statutární město Děčín, Odbor komunikací a dopravy, IČO 00261238, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, které zastupuje spol. S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 28718836, Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 05.01.2023 žádost o vydání společného povolení pro stavební záměr:

#### **Oprava místní komunikace, ul. Družstevní, Děčín X**

(dále jen "stavba") na **pozemcích st.p.č. 33, 369, 390, parc. č. 36, 51/2, 69/1, 98, 102, 139/1, 139/2, 140, 144/2, 145, 162/2, 163/2, 168/1, 174, 178/2, 1134/4, 1134/8, 1134/13, 1134/14, 1134/15, 1159, 1267/2, 1272/1, 1272/2, 1291/3, 1619, v katastrálním území Bělá u Děčína.** Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

*Stavební záměr řeší opravu místní komunikace ulice Družstevní v délce cca 680 m od začátku staničení u p.p.č. 1272/1 až ke kostelu na st.p.č. 1 směrem k ulici Saská, kterou zasáhly přívalové deště. Stávající komunikace bude opravena včetně podkladních vrstev. V rámci daných oprav bude opravena i nezpevněná krajnice včetně odstavňových ploch a zpevněných cest k RD. Odvodnění dané komunikace bude řešeno novým odvodňovacím žlabem podél komunikace, jehož vyústění bude do uličních vpustí nebo přímo do Bělského potoka. Opravou komunikace se šířka komunikace zásadním způsobem nemění, šířka bude pouze sjednocena na 3,0 – 4,5 m.*

Stavební úřad Magistrátu města Děčín, jako příslušný speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení, ve kterém upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě i od ústního jednání, a současně uvědomuje podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů účastníky řízení o zahájení řízení veřejnou vyhláškou. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

E-mail: [posta@mmdecin.cz](mailto:posta@mmdecin.cz)

Internet: [www.mmdecin.cz](http://www.mmdecin.cz)

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude podle § 94m odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na stavebním úřadu Magistrátu města Děčín (budova B1 - ul. 28. října 1155/2, Děčín I, kancelář č. dv. 212). Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004Sb., správního řádu, zahájení společného řízení se účastníkům řízení podle § 94k písm. e) doručuje veřejnou vyhláškou

### **Poučení**

Podle § 94n odst. 1 stavebního zákona musí být námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

**Ivana Šejnohová**

pověřená zastupováním vedoucího odboru stavební úřad

otisk úředního razítka  
podepsáno elektronicky

### **Obdrží**

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 94k písm. a) a b) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

S.A.W. CONSULTING s.r.o., IDDS: fwjm9ka

sídlo: Božtěšická č.p. 216/34, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

Statutární město Děčín, IDDS: x9hbpfn

sídlo: Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II. Účastníci řízení podle § 94 písm. c) a d) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 a) správního řádu (do vlastních rukou):

Milan Fajera, Družstevní č.p. 78/38, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Věra Fajerová, Družstevní č.p. 78/38, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Libor Linhart, Pampelišková č.p. 795, 250 91 Zeleneč v Čechách

Martin Sobotka, IDDS: qxt74yw

trvalý pobyt: 5. května č.p. 284/4, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Petr Matfiak, Čsl. mládeže č.p. 1337/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Oldřich Štěpán, Družstevní č.p. 67/26, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Zdeňka Štěpánová, Družstevní č.p. 67/26, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Jiří Kalina, Družstevní č.p. 120/23, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Ing. Bohumila Andělová, Ph. D., Družstevní č.p. 41/20, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Ing. Jiří Aster, Družstevní č.p. 64/3, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Petra Vondráčková, Družstevní č.p. 102/16, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2

Ing., Bc. Jiří Anděl, Družstevní č.p. 316/14, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Martin Vlček, Družstevní č.p. 136/13, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Děčínské stavby s.r.o., IDDS: xdeydcp  
sídlo: Družstevní č.p. 300/7, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Milan Beneš, Družstevní č.p. 124/8, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Jaroslava Benešová, Družstevní č.p. 124/8, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Miluše Jahodová, Družstevní č.p. 124/8, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Jitka Zelenková, Družstevní č.p. 189/6, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Jaroslav Bartoš, Družstevní č.p. 124/8, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Miluše Bartošová, Družstevní č.p. 124/8, Děčín X-Bělá, 405 02 Děčín 2  
Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Děčín, IDDS: e8jcfsn  
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8  
Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Děčín, IDDS: anm6x36  
sídlo: Ústecká č.p. 1059/23, Děčín V-Rozbělesy, 405 02 Děčín 2  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 401 17 Ústí nad Labem  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

### **Veřejnou vyhláškou obdrží:**

III. Účastníci řízení podle ust. § 94k písm. e) stavebního zákona s právy účastníků řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu, tj. vlastníci sousedních pozemků nebo staveb (jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být záměrem stavby přímo dotčena):

Identifikace označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

parc.č. 135, 146, 147/1, 148, 147/2, 143, 151, 31, 153/3, 153/1, 159, 162/1, 163/1, 170/1, 170/2, 97, 1134/18, 1134/12, 1134/1, 1134/2, 1134/16, 1134/17, 1134/3, 70/3, 588, 70/2, 70/1, 69/2, 69/1, 1134/7, 39, 175/1, 175/4, 183/1, 175/3, 182/2, 51/1, 1135/1, 40/1 v kat. území Bělá u Děčína.

st.p.č. 952, 23, 25, 27/1, 27/2, 34, 936, 35, 879, 37/2, 724, 38, 934, 32, 33, 368, 367, 366, 487, 69/4, 646, 951, 452, 761, 417, 40/2, 760 v kat. území Bělá u Děčína.

č.p. 50, 49, 59, 46, 44, 42, 41, 102, 316, 312, 79, 129, 120, 127, 156, 136, 253, 152, 136, 189, 64 Děčín X-Bělá.

Dotčené orgány

Správa Národního parku České Švýcarsko, IDDS: u85x3zd

sídlo: Pražská č.p. 457/52, 407 46 Krásná Lípa u Rumburka

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení Úřad územního plánování, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor stavební úřad, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciální stavební úřad, Osu, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Magistrát města Děčín, Odbor životního prostředí, Ožp, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Magistrát města Děčín, OSČaŽÚ, odd. silničního správního a dopravního úřadu, Osc, Mírové nám. č.p. 1175/5, Děčín IV-Podmokly, 405 38 Děčín 2

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Děčín, dopravní inspektorát, IDDS: a64ai6n

sídlo: Lidické náměstí č.p. 899/9, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.